

Yapı Kredi Portföy Kira Sertifikaları Katılım Fonu [KIRAS]

Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.- Ekim 2023

FON NEYE YATIRIM YAPAR?

Fon portföyünün en az %80'i devamlı olarak Türkiye Hazine Müsteşarlığı ve/veya özel sektör tarafından ihraç edilen kira sertifikalarından oluşmaktadır. Fonun yatırım amacı portföyüne, faiz geliri içermeyen menkul kıymetler, pay senedi, altın, kıymetli maden ve bunlara dayalı Katılım Bankacılığı prensiplerine uygun sermaye piyasası araçları olarak yatırımcıların tasarrufları enflasyon etkisinden korunarak, yatırımcılara sürekli ve düzenli bir gelir akışı yaratılmaktadır.

FONUN İŞLEM SAATLERİ NELERDİR?

Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.

BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a kadar verilen alım satım talimatları talimatı takip eden 1 iş günü sonra; saat 13.30'dan sonra verilen alım satım talimatları ise talimatı takip eden 2 iş günü sonra yatırımcılara ödenir.

En Az Alınabilir Pay Adedi: 1 Adet

FONUN İŞLEM KANALLARI NELERDİR?

Yapı Kredi erişim noktaları - 444 0 444 Yapı Kredi Telefon Bankacılığı, fon bilgilendirme sayfasında ilan edilen aracı kurumlar.

FON NE KADAR RİSKLİDİR?

Risk değerine [RD]* ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

1	2	3	4	5	6	7
YFBL7 - İkinci Para Piyasası (TL) Fonu YFBL1 - Para Piyasası Fonu YFBL2 - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu YFBL5 - Çalışan Hesap Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu YFBD4 - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	KIRAS - Kira Sertifikaları Katılım Fonu	YFBT1 - Orta Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	ULKEM - Üçüncü Değişken Fon	SPT01 - Birinci Fon Sepeti Fonu YFAK2 - Karma Fon SPT02 - İkinci Fon Sepeti Fonu	SPT04 - Dördüncü Fon Sepeti Fonu YFBT4 - Eurobond (Dolar) Borçlanma Araçları Fonu FTBC1 - Fintech Ve Blockchain Teknolojileri Fon Sepeti Fonu ESG01 - Temiz Enerji Değişken Fonu ESG02 - BIST Sürdürülebilirlik Endeksi Hisse Senedi Fonu [HSYF**] YFBA1 - Altın Fonu YFAH1 - Birinci Hisse Senedi Fonu [HSYF**] YFAE2 - BIST 30 Endeksi Hisse Senedi Fonu [HSYF**] YFAH2 - İkinci Hisse Senedi Fonu [HSYF**] YFAI1 - Koç Holding İştirak ve Hisse Fonu [HSYF**] ESG03 - Elektrikli Araçlar Değişken Fonu TARIM - Tarım Değişken Fonu YFAE4 - BIST 100 Dışı Şirketler Hisse Senedi Fonu [HSYF**]	YFAY1 - Yabancı Teknoloji Sektörü Hisse Senedi Fonu [GUMUS] - Gümüş Fon Sepeti Fonu TEKN1 - BIST Teknoloji Ağırlık Sınırlı Endeksi Hisse Senedi Fonu [HSYF**] YFQF1 - Yabancı Fon Sepeti Fonu ESG04 - İklim Değişikliği Çözümleri Değişken Fon SPT03 - Üçüncü Fon Sepeti Fonu

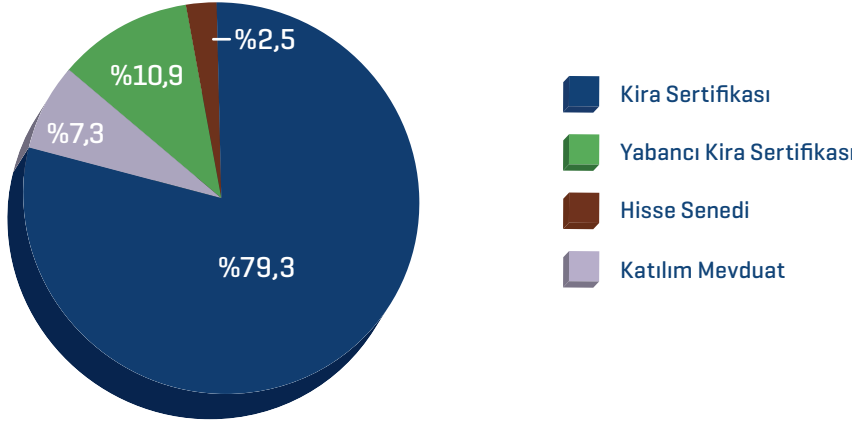
* Risk değeri [RD]; fonun haftalık getirileri üzerinden, volatilitesi dikkate alınarak hesaplanır.

1 en az riskli, 7 en fazla riskli olmak üzere risk değeri 1 ile 7 arasındadır.

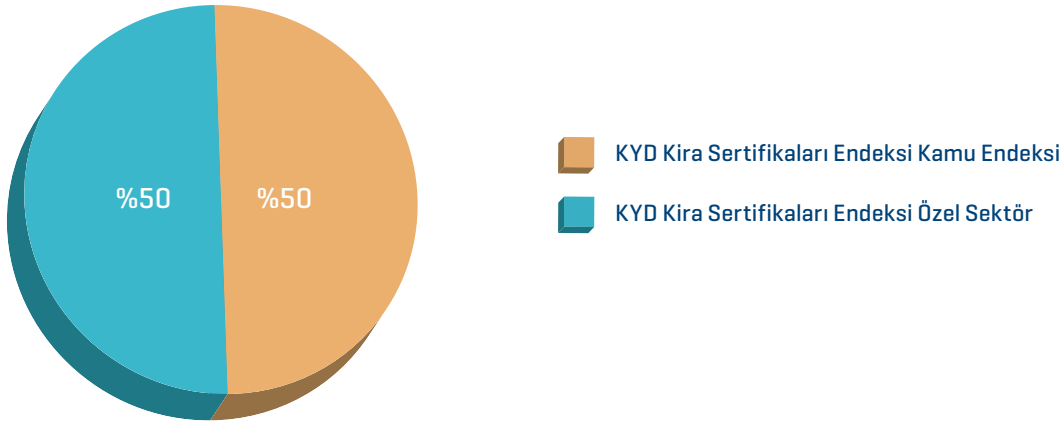
** Hisse Senedi Yoğun Fon

Tüm fonlarımızla ilgili detay bilgilere www.yapikrediportfoy.com.tr adresi fon bilgilendirme sayfası üzerinden ulaşabilirsiniz.

FONUN İÇERİĞİ NEDİR?*



FONUN KARŞILAŞTIRMA ÖLÇÜTÜ NEDİR?*



Karşılaştırma ölçütü, portföyün getirisinin kıyaslanmasını sağlayan endeks veya endeksler ile referans getiri oranlarını ifade etmektedir.

FONUN GEÇMİŞ GETİRİSİ NEDİR?*

	Fon	Fonun Standart Sapması	Karşılaştırma Ölçütü **	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması
Eylül	%2,92	***	%-5,01	***
2023	%21,83	***	%2,35	***
2022	%36,08	***	%24,05	***
2021	%18,67	%0,23	%15,64	%0,07
2020	%6,65	%0,11	%9,41	%0,07
2019	%24,87	%0,10	%24,97	%0,10
2018	%15,96	%0,07	%11,16	%0,14

DİĞER BİLGİLER

Fonun BIST Kodu	YFV
Fon Toplam Değeri	112.270.234,00 TL
Yönetim Ücreti	Portföy değeri üzerinden günlük %0,0055 [Yıllık %2,01]
Toplam Gider Oranı****	Günlük %0,010 [Yıllık %3,65]

Fonun geçmiş performansı gelecek dönem performansı için gösterge olamaz.

Yatırım fonlarında getiri garantisi verilemez. Fonlarda çeşitli riskler mevcut olduğundan, size en uygun fonun seçimi için müşteri temsilciniz ile görüşmeniz tavsiye edilir. Ekonomik, politik, sosyal vb. risklerden dolayı fiyatlarında yaşanabilecek dalgalanmalar fonun değerini olumlu/olumsuz yönde etkileyebilir.

* 31.10.2023 itibarıyla.

** Fonun karşılaştırma ölçütü 02.01.2019 itibarıyla değiştirilmiştir.

*** Fon portföyü ve karşılaştırma ölçütüne ait aylık dönem standart sapma bilgilerini ölçümlemede kullanılan örnek gün sayısının az olması nedeniyle yer verilmemiştir.

**** Toplam Gider Oranı: Fondan karşılanan, yönetim ücreti dahil izahnamede belirtilen tüm giderlerin toplamının üst sınırıdır.

Fon performans sunum raporuna, www.kap.org.tr adresinden ulaşılabilir.