

ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA - TERTİP İHRAÇ BELGESİ

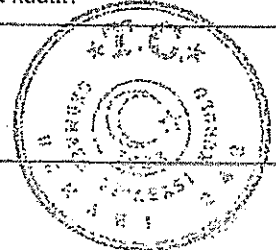
**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20.10.2017 tarih ve 38/1292 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığınıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

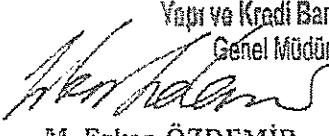
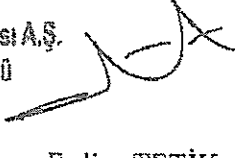
İhraççı	:	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul / 32736
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	:	24 Nisan 2017 tarih ve 74/37 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	--
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	-
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	:	☐ Tahvil / Finansman Bonosu ☐ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ VTMK ☐ IDMK ☒ ITMK ☐ Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	:	☐ Yurt içi halka arz edilmeksizin satış ☒ Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	229.050.000 TL Vade: 5 Yıl (1.826 Gün)
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	:	1.000.000.000 EURO veya muadili yabancı para veya Türk Lirası tutarına kadar.
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	:	

[Handwritten signature]



ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA – TERTİP İHRAÇ BELGESİ

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlatılmadık değişiklik nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı	
YAPI ve KREDİ BANKASI A.Ş.	
Genel Müdürlüğü	
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	
Genel Müdürlüğü	
	
M. Erkan ÖZDEMİR	Erdiç TETİK
Genel Müdür Yardımcısı	Direktör



YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMESİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu İhraç Belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20.10.2017 tarih ve 38/1292 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu belge ile verilen ihraç tavanı kapsamında satılacak sermaye piyasası araçları onay tarihinden itibaren 1 yıl süre ile satılabilir. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuya tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı unvanı	:	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.
İhraççının iletişim adresi ve internet sitesi	:	Yapı Kredi Plaza D Blok 34330 Levent İstanbul / www.yapikredi.com.tr
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü - 32736
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi	:	24 Nisan 2017 tarih ve 74/37 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı	:	☐ Borçlanma Aracı ☐ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ IDMK ☐ VTMK ☒ ITMK ☐ Yatırım Kuruluşu Varanti/Sertifikası ☐ Diğer
İhraç türü	:	☐ Yurt içinde halka arz edilmeksizin satış ☐ Tahsisli satış ☐ Nitelikli yatırımcıya satış ☒ Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının ihraç tavanı	:	1.000.000.000 EURO veya muadili yabancı para veya Türk Lirası tutarına kadar.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı YAPI ve KREDİ BANKASI A.Ş. Genel Müdürlüğü Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğü	
 M. Erkan ÖZDEMİR Genel Müdür Yardımcısı	 Erdiç TETİK Direktör

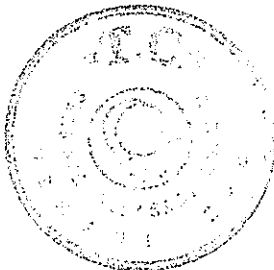
**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK TEMİNATLI
MENKUL KIYMETLERE İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİ EKİDİR**

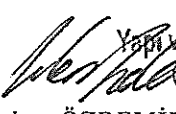
Teminat sorumlusu unvan ve ticaret sicil bilgileri	:	Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi (KPMG Türkiye) / İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü - 480474	
Hizmet sağlayıcı unvan ve ticaret sicil bilgileri* (varsa)	:	-	
Nakit yöneticisi unvan ve ticaret sicil bilgileri* (varsa)	:	Bank of New York Mellon	
Dışarıdan hizmet alınan diğer kuruluşların unvan ve ticaret sicil bilgileri* (varsa)	:	Derecelendirme Kuruluşu: Moody's,	
Teminat varlıkların, satış süresi içinde satılamayan veya satış sonrasında itfa/erken itfa edilen TMK oranında azaltılmasına ilişkin esaslar (varsa)	:	İhraç Anında Belirlenecektir	
Teminat varlıklara ilişkin bilgiler	:	Varlık türü**	Portföy Dağılımı (%)
	:	Bankamızın, ilgili sicilde ipotek tesis edilmek suretiyle teminat altına alınmış, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'un 57 nci maddesinde tanımlanan konut finansmanından kaynaklanan alacakları. Devlet İç Borçlanma Senetleri (DİBS): DİBS'ler İkame Varlık olarak dahil edilecek olup hangi ISIN koduna sahip DİBS'lerin İkame Varlık olarak dahil edileceği ise ihraç esnasında belirlenecektir.	Konut kredileri: %99.4 İkame varlıklar %0.6 (Bu oranlar ihraç anında farklılık gösterebilecektir.)
Teminat uyum ilkelerinin ihlali veya ihraççının yükümlülüklerini yerine getirememesi durumlarında teminat varlıklardan yapılan tahsilatların ayrı bir hesaba aktarımını sağlamak için yapılan sözleşmeler ve varsa alınan diğer tedbirler.	:	Teminat uyum ilkelerinin ihlali veya ihraççının yükümlülüklerini yerine getirememesi durumlarında teminat varlıklardan yapılan ve TMK sahipleri adına ayrı bir hesapta biriktirilmesi gereken tahsilatlar yalnızca muaccel hale gelen toplam yükümlülüklerinin yerine getirilmesinde kullanılacaktır ve söz konusu tahsilatlar sistemsal olarak Bankamız nezdinde ve Bankamız Yurtdışı Borçlanma birimi adına Yapı Ve Kredi Bankası A.Ş.'de açılmış olan 48370206 nolu İTMK Bloke Hesabı'na aktarılacak ve söz konusu ihlal giderilene kadar bu hesapta biriktirilecektir. Söz konusu hesap sadece TMK Tebliği'nin ilgili hükümleri çerçevesinde kullanılabilir olup, TMK işlemi haricinde başka hiç bir amaçla kullanılmayacaktır. Hesabın idaresi, Bankamız Yurtdışı Borçlanma birimi tarafından gerçekleştirilecektir.	
İTMK'nın itfa edilmesine ilişkin esaslar	:	İTMK'ların vade sonunda itfa edilmesi öngörülmektedir.	

(*) Ticaret sicil müdürlüğü ve ticaret sicil numarası yazılacaktır.

(**) Her bir varlık sınıfı ayrı ayrı belirtilecektir.

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraç Belgesi ekinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.



İhraççı YAPI ve KREDİ BANKASI A.Ş. Genel Müdürlüğü	
 M. Erkan ÖZDEMİR Genel Müdür Yardımcısı	 Erdiç TETİK Direktör